



# APPARTEMENT LE REFUGE DE ROMALÉ - LES MENUIRES

# APPARTEMENT BRELIN - DANCHET 1024

Location de vacances pour 6 personnes aux Menuires

https://lerefugederomale-lesmenuires.fr



## Romain DE BOCK & Marine FALIP

**\** 0669999292 **\** 0646474073

A Appartement duplex Brelin - Danchet 1024 : ,
La Croisette / Brelin 73440 Les Menuires

















# Appartement duplex Brelin - Danchet 1024









37

chambre en mezzanine



















## Séjournez au cœur des Menuires! III

Découvrez notre duplex cosy de 37 m², idéalement situé, au dernier étage de la résidence Le Brelin.

Exposé plein sud, profitez d'une vue imprenable sur la station et les majestueux sommets qui l'entourent  $\mathbb I$ 

## Confort et praticité :

- Appartement en cours de rénovation avec une chambre pouvant accueillir 4 personnes (lits superposés + lit gigogne) et un espace couchage pour 2 personnes en mezzanine. Possibilité de couchages supplémentaires avec le canapé-lit dans le salon.
- Salle de bain moderne avec douche à l'italienne et wc séparé, fraichement rénovés.
- Cuisine entièrement équipée (plaques induction, micro onde/four, lave vaisselle, réfrigérateur, appareils à raclette/fondue I, cafetière, grille pain, bouilloire etc).
- Arrivée flexible avec boîte à clé.
- Parkings publics à proximité de la résidence.

#### Ski aux pieds :

- Accès direct aux pistes et retour à l'immeuble en ski.
- · Casier à ski et casier à chaussures.
- Locations de ski et achats des forfaits disponibles au sein de la résidence.

#### Commodités à proximité :

- La résidence du Brelin dispose d'un Sherpa, très pratique pour vos courses au quotidien.
- Le centre station, les commerces et les cours de ski se situent à 5/10 minutes à pied (accès avec ascenseur).

Réservez dès maintenant pour vivre une expérience unique aux Menuires, station conviviale et chaleureuse, pour des vacances inoubliables!

## Pièces et équipements

Exterieur Divers

Chambres Chambre(s): 1 Chambre(s) en mézzanine: 1 dont lit(s) 1 pers.: 4 Lit(s): 5 dont lit(s) 2 pers.: 1 Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche Sèche cheveux d'eau Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 1 WC WC: 1 WC indépendants Cuisine Appareil à fondue Cuisine américaine Appareil à raclette Four à micro ondes Four Réfrigérateur Lave vaisselle Autres pièces Séjour Balcon Media Télévision Autres équipements Chauffage / AC Chauffage

## Infos sur l'établissement

| <b>Communs</b>      | Ascenseur           | Dans résidence                |
|---------------------|---------------------|-------------------------------|
| Activités           | Local à skis        | Local à skis en pied de piste |
| <b>a</b> Réseaux    |                     |                               |
| P Stationnement     | Parking à proximité |                               |
| Services            |                     |                               |
| <b>f</b> Extérieurs |                     |                               |

## A savoir : conditions de la location

| Arrivée   | Arrivée autonome avec boîte à clés en fin d'après-midi |  |  |
|---|--|--|--|
| Départ  | Départ autonome avec boîte à clés dans la matinée      |  |  |
| Langue(s)<br>parlée(s)                              | Français   |  |  |
| Annulation/<br>Prépaiement/<br>Dépot de<br>garantie |  |  |  |
| Moyens de<br>paiement                               |  |  |  |
| Ménage  | Ménage de fin de séjour inclus                         |  |  |
| Draps et Linge<br>de maison                         | Draps et/ou linge compris                              |  |  |
|   | Lits faits à votre arrivée                             |  |  |
| Enfants et lits<br>d'appoints                       |  |  |  |
| Animaux<br>domestiques                              | Les animaux ne sont pas admis.                         |  |  |

## Tarifs (au 02/12/25)

Appartement duplex Brelin - Danchet 1024

| Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend (V ou S) | Tarif 2 nuits weekend (V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|---|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
|   |                                  |                             | 1000€                 |
|   |                                  |                             | 1100€                 |
|   |                                  |                             | 1100€                 |
|   |                                  |                             | 2000€                 |
|   |                                  |                             | 1200€                 |
|   |                                  |                             | 1200€                 |
|   |                                  |                             | 1200€                 |
|   |                                  |                             | 1200€                 |
|   |                                  |                             | 1200€                 |
|   |                                  |                             | 2000€                 |
|   |                                  |                             | 2000€                 |
|   |                                  |                             | 2000€                 |
|   |                                  |                             | 2000€                 |
|   |                                  |                             | 1100€                 |
|   |                                  |                             | 1100€                 |
|   |                                  |                             | 1100€                 |
|   |                                  |                             |                       |

# friendly Menuires

## OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES LESMENUIRES.COM



Lacanau à vélo

### 562.9 km **♀** LACANAU-OCEAN

Cette boucle à vélo au départ de Lacanau vous permet de découvrir une belle diversité de paysages originels entre océan, dunes et forets. Le parcours se fait par pistes cyclables, et est donc parfaitement adapté aux familles. Vous trouverez sur votre parcours la Réserve Naturelle de l'Etang de Cousseau, qui se découvre à pied depuis le parking à vélo à l'entrée de Lesperon.



#### Marais du Baluard

**\**+33 5 56 73 17 73

#### 592.7 km ♥ TALAIS

Jusqu'au XVème siècle, Talais était une île entre océan et estuaire. La zone fut asséchée à la fin du XVIème siècle sur ordre d'Henri IV. La proximité de l'océan et de ses plages, la beauté du plus bel estuaire d'Europe, le charme des marais, sont aujourd'hui à l'origine d'une activité touristique en développement : les visites des exploitations ostréicoles et la dégustation d'huîtres.



#### La Pointe de Grave

+33 5 56 09 61 78

http://www.tourisme-leverdon.com

## 593.8 km **♥** LE VERDON-SUR-



La Pointe de Grave constitue l'extrême nord du Médoc, entre Bordeaux et l'Océan Atlantique. Elle est située à l'embouchure de l'Estuaire de la Gironde, face à la ville de Royan. Cette configuration géographique unique en France lui confère un très grand intérêt ornithologique lors de la migration prénuptiale : l'effet "entonnoir" y concentre les oiseaux qui migrent le long de la côte et ceux qui, plus à l'intérieur, hésitent à traverser l'estuaire et en longent la rive jusqu'à son extrémité. Ces deux flux convergent alors au-dessus de la Pointe de Grave avant de traverser l'estuaire en direction de la Charente-Maritime et. au-delà, vers l'Europe du Nord et la Sibérie. La LPO Aquitaine y coordonne le suivi scientifique de la migration, effectué chaque année de mars à mai. Plus d'une centaine d'espèces y est observée sur les trois mois de suivi.

🝴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛 : Culturel 🍸 : Dégustations

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM





Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



